

## CONTENIDO

	Pag.		Pag.
<b>TOMO I</b>			
INTRODUCCIÓN	1	1.1.7 CONCLUSIONES.	42
ALCANCES DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL	2	1.1.8 TENDENCIAS DE LOS PROBLEMAS FINANCIEROS	42
METODOLOGÍA DEL TRABAJO	5	1.2 FORMULACIÓN	44
ETAPA PRELIMINAR	6	1.2.1 PROSPECTIVA – CONSTRUCCION DEL IMAGINARIO.	44
ETAPA DE DIAGNÓSTICO	8	1.2.2 MATRIZ DE ESCENARIOS.	45
ETAPA DE FORMULACION	11	CAPITULO 2. DIMENSIÓN AMBIENTAL	46
PROGRAMAS, PROYECTOS E IMPLEMENTACION DEL PLAN	13	2.1 INTRODICCION	46
CONTENIDO DEL DOCUMENTO PARA SU EVALUACIÓN	14	2.1.1 IMPORTANCIA AMBIENTAL	48
FUENTES DE INFORMACIÓN	16	2.1.2 INTERRELACIÓN DEL SISTEMA BIOFÍSICO CON OTROS COMPONENTES	50
DOCUMENTOS	16	2.2 DIAGNÓSTICO	51
CARTOGRAFÍA.	20	2.2.1 CARACTERIZACIÓN BIOFÍSICA	51
CAPITULO 1. DIMENSIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVA	21	2.2.1.1 Localización	51
1.1 DIAGNOSTICO	21	2.2.1.2 Clima	53
1.1.1 DIVISIÓN POLITICO – ADMINISTRATIVA.	21	2.2.1.3 Caracterización climática	68
1.1.1.1 CABECERA MUNICIPAL.	21	2.2.1.4 Geología	75
1.1.1.2 CORREGIMIENOS Y VEREDAS.	22	2.2.1.5 Suelos	86
1.1.1.3 MICROREGIONES.	24	2.2.1.6 Interpretación Hídrica	124
1.1.1.4 RESGUARDO INDÍGENA SAN SEBASTIÁN:	25	2.2.1.7 Cobertura y uso actual del suelo	134
1.1.2 CONFLICTOS IDENTIFICADOS EN LA DIVISIÓN POLÍTICA.	27	2.2.1.8 Flora y Fauna	152
1.1.2.1 CORREGIMIENTO DE VALENCIA.	27	2.2.1.9 Procesos erosivos	153
1.1.2.2 CORREGIMIENTO MARMATO.	28	2.2.1.10 Fisiografía	168
1.1.2.3 CORREGIMIENTO VENECIA.	28	2.2.1.11 Zonificación ecológica	185
1.1.2.4 CABECERA MUNICIPAL.	28	2.3 FORMULACIÓN	224
1.1.2.5 CORREGIMIENTO EL ROSAL.	28	2.3.1 ÁREAS DE INTERÉS AMBIENTAL	224
1.1.2.6 CORREGIMIENTO VALENCIA.	28	2.3.1.1 Áreas de Protección estricta	227
1.1.3 ADMINISTRACION MUNICIPAL Y EL DESARROLLO INSTITUCIONAL.	29	2.3.1.2 Áreas de Conservación Activa	228
1.1.3.1 DEPENDENCIA DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL.	34	2.3.1.3 Área Productora	232
1.1.4 PARTICIPACION POLITICA DEL MUNICIPIO.	38	2.3.2 ZONIFICACIÓN PRELIMINAR DE AMENAZAS NATURLES	233
1.1.5 MATRIZ DOFA.	39	2.3.2.1 Zonificación Preliminar de Amenazas por Deslizamientos	239
1.1.6 ARBOL DE PROBLEMAS	40	2.3.3 EVALUACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO	248
		2.3.3.1 Conceptos fundamentales en evaluación de tierras	254
		2.3.3.2 Tipos de utilización de la tierra tenidos en cuenta para el municipio de San Sebastián	260
		2.3.3.3 Requerimientos generales de cada de cada uno de los TUT propuestos	262
		2.3.4 APTITUD DEL SUELO	267
		2.3.4.1 Aptitud de tierras por unidades de paisaje	267
		2.3.4.2 Aptitud de uso del suelo por tipo de utilización de tierras	273
		2.3.4.3 Lineamientos generales hacia un plan de manejo ambiental para el municipio de San Sebastián	277
		2.3.5 PROSPECTIVA	279
		2.3.5.1 El escenario deseado	280
		2.3.5.2 Escenario tendencial	283
		2.3.5.3 El escenario posible y sus estrategias	285

	Pag.		Pag.
<b>CAPITULO 3. DIMENSIÓN ECONÓMICA</b>	287	4.1.6	<b>DETALLE DE LA INFORMACIÓN VEREDAL Y CORRIGIMENTAL DEL MUNICIPIO</b> 370
3.1	287		
3.1.1	287	4.1.6.1	Zona centro – Comunidad indígena 370
3.1.1.1	287		Yanacona
3.1.1.2	288	4.1.6.2	Zona Suroccidental – Comunidad Campesina 373
3.1.1.3	288		
3.1.1.4	288	4.1.6.3	Zona nororiental – Grupo social colonos 376
3.1.2	288		
3.1.2.1	288	4.1.7	<b>CONCLUSIONES</b> 377
3.1.3	293	4.1.8	<b>COMPONENTE DEMOGRÁFICO</b> 382
		4.1.8.1	Metodología 382
3.1.4	293	4.1.8.2	Antecedentes 382
		4.1.8.3	Distribución por sexo de la población 387
3.1.5	295	4.1.8.4	Distribución de la población por la localización urbano rural 387
3.1.6	297	4.1.8.5	Distribución de la población por zonas geoeconómicas 389
		4.1.8.6	Distribución de la población por rangos de edad 389
3.1.7	298	4.1.8.7	Clasificación de la población según actividades económicas 390
3.1.8	310	4.1.8.8	Proyecciones de la población 393
		4.1.8.9	Infraestructura vial y transporte 395
3.1.9	313	4.1.8.10	Matriz DOFA, demografía de la población del municipio 397
3.1.10	314		
3.2	317	4.1.8.11	Matriz causa - efecto 397
3.2.1	317	4.1.8.12	Conclusiones demográficas de la población del municipio 398
3.2.2	319		
3.2.3	329	4.1.9	<b>SERVICIOS SOCIALES</b> 399
		4.1.9.1	Educación 399
		4.1.9.2	salud 406
		4.1.9.3	Servicios públicos domiciliarios 410
		4.1.10	<b>INFRAESTRUCTURA</b> 425
		4.1.10.1	Vivienda 425
		4.1.10.2	Recreación y deporte 426
		4.1.10.3	El turismo - ecoturismo 433
		4.1.10.4	Organizaciones sociales 433
		4.1.11	<b>MATRIZ DOFA</b> 435
		4.1.11.1	Subcomponente recreación - deporte - turismo 435
		4.1.11.2	Subcomponente participación comunitaria 435
		4.1.11.3	Subcomponente educación 436
		4.1.11.4	Subcomponente servicios públicos domiciliarios 437
		4.1.11.5	Subcomponente salud 438
		4.1.12	<b>CONCLUSIONES SERVICIOS SOCIALES</b> 438
		4.1.12.1	Cultura 438
		4.1.12.2	Recreación y deporte 438
		4.1.12.3	Organizaciones sociales y participación comunitaria 439
		4.1.12.4	Educación 439
		4.1.12.5	Servicios públicos 440
		4.1.12.6	Vivienda 441
		4.1.12.7	Salud 441
		4.1.12.8	población 442
		4.2	<b>FORMULACIÓN</b> 442
		4.2.1	<b>PROSPECTIVA – CONSTRUCCIÓN DEL IMAGINARIO</b> 442
		4.2.2	<b>MATRIZ DE ESCENARIOS</b> 445
		4.2.3	<b>VISIÓN GENERAL DE LA DIMENSIÓN SOCIAL</b> 445
<b>TOMO II</b>			
<b>CAPITULO 4. DIMENSIÓN SOCIAL</b>	332		
4.1	332		
4.1.1	333		
4.1.1.1	333		
4.1.2	336		
4.1.2.1	341		
4.1.2.2	342		
4.1.2.3	345		
4.1.3	349		
4.1.3.1	351		
4.1.3.2	353		
4.1.3.3	355		
4.1.3.4	355		
4.1.3.5	358		
4.1.4	361		
4.1.4.1	362		
4.1.4.2	363		
4.1.4.3	363		
4.1.4.4	364		
4.1.4.5	365		
4.1.5	367		
4.1.5.1	367		
4.1.5.2	368		
4.1.5.3	368		

	Pag.		Pag.
<b>CAPITULO 5. DESARROLLO ALTERNATIVO</b>	446	<b>6.2.2 PROSPECTIVA COMPONENTE URBANO – MATRIZ DE ESCENARIOS</b>	524
5.1 <b>DIAGNÓSTICO</b>	446	6.2.2.1 Variable clave: Planificación	525
5.1.1 <b>INTRODUCCIÓN</b>	446	6.2.3 <b>ZONIFICACIÓN PRELIMINAR DE AMENAZAS NATURALES PARA EL ÁREA URBANA</b>	526
5.1.2 <b>METODOLOGÍA</b>	449	6.2.4 <b>PROPUESTA POR CENTRO POBLADO</b>	533
5.1.3 <b>CONTEXTO ÉTNICO - SOCIAL</b>	450	6.2.4.1 Zonificación urbana de usos del suelo	534
5.1.3.1 <b>Cultura</b>	450	6.2.4.2 Zonificación preliminar por aptitud urbanística para zonas urbanizadas, no urbanizadas, urbanizables y de expansión	539
5.1.3.2 <b>Naturaleza, cultura y sociedad</b>	451	6.2.4.3 Perímetro urbano propuesto	544
5.1.3.3 <b>Paisaje, economía y cultura</b>	452	6.1.5 <b>VISIÓN URBANA DE SANTIAGO</b>	547
5.1.3.4 <b>Trabajo y cultura</b>	454	6.1.5.1 Imagen urbana	547
5.1.3.5 <b>Identidad y cultura</b>	454	6.1.5.2 Análisis demográfico	548
5.1.3.6 <b>Necesidades Básicas Insatisfechas NBI</b>	457	6.1.5.3 Factores naturales	548
5.1.4 <b>ASPECTOS DEMOGRÁFICOS</b>	457	6.1.2.4 <b>Procesos erosivos</b>	550
5.1.4.1 <b>Natalidad</b>	457	6.1.2.5 <b>Morfología urbana</b>	554
5.1.4.2 <b>Morbilidad</b>	458	6.1.2.6 <b>Uso actual del suelo, equipamiento urbano y barrios</b>	556
5.1.4.3 <b>Mortalidad</b>	460	6.1.2.7 <b>Infraestructura vial y transporte</b>	561
5.1.4.4 <b>Migración</b>	460	6.1.2.8 <b>Vías urbanas</b>	561
5.1.5 <b>SITUACIÓN ACTUAL</b>	462	6.1.2.9 <b>Perímetro urbano y de servicios</b>	562
5.1.5.1 <b>Localización y ubicación geográfica de ilícitos</b>	462	6.1.2.10 <b>Servicios públicos</b>	562
5.1.5.2 <b>Aspectos topográficos y climáticos zona de ilícitos</b>	463	6.1.2.11 <b>Matriz de planificación estratégica DOFA</b>	566
5.1.6 <b>ZONIFICACIÓN DE ILÍCITOS (áreas sembradas, familias, flujos de mercado)</b>	463	6.2.5 <b>FORMULACIÓN</b>	568
5.1.7 <b>FACTORES CAUSALES (económicos, sociales, políticos)</b>	466	6.2.5.1 <b>Zonificación preliminar de amenazas para la cabecera corregimental de Santiago</b>	570
5.1.8 <b>MATRIZ PROBLEMA CAUSA – EFECTO DE ILÍCITOS</b>	470	6.2.5.1.1 <b>Amenazas por deslizamientos</b>	570
5.2 <b>FORMULACIÓN</b>	471	6.2.5.2 <b>Propuesta por centro poblado</b>	572
5.2.1 <b>PROSPECTIVA</b>	471	6.2.5.2.1 <b>Zonificación preliminar por aptitud urbanística para zonas urbanizadas, no urbanizadas, urbanizables y de expansión</b>	572
5.2.2 <b>PORTAFOLIO DE PROGRAMAS Y MACROPROYECTOS</b>	472	6.2.5.2.2 <b>Perímetro urbano propuesto</b>	575
5.2.2.1 <b>A largo plazo</b>	472	6.1.3 <b>VISIÓN URBANA DE EL ROSAL</b>	578
5.2.2.2 <b>A corto y mediano plazo</b>	472	6.1.3.1 <b>Imagen urbana</b>	578
5.2.3 <b>TURISMO</b>	473	6.1.3.2 <b>Análisis demográfico</b>	579
4.2.3.1 <b>Prospectivas de desarrollo turístico</b>	473	6.1.3.3 <b>Factores naturales</b>	579
4.2.3.2 <b>Estrategias de desarrollo turístico</b>	474	6.1.3.4 <b>Procesos erosivos</b>	581
4.2.3.3 <b>Ecoturismo</b>	475	6.1.3.5 <b>Fenómenos de inundación</b>	584
4.2.3.4 <b>Ecoturista y objetivos del ecoturismo</b>	476	6.1.3.6 <b>Morfología urbana</b>	585
<b>CAPITULO 6. COMPONENTE URBANO</b>	477	6.1.3.7 <b>Uso actual del suelo, equipamiento urbano y barrios</b>	587
<b>I INTRODUCCIÓN</b>	477	6.1.3.8 <b>Infraestructura vial y transporte</b>	592
6.1 <b>DIAGNÓSTICO</b>	481	6.1.3.9 <b>Vías urbanas</b>	592
6.1.1 <b>VISIÓN URBANO REGIONAL</b>	481	6.1.3.10 <b>Perímetro urbano y de servicios</b>	592
6.1.1.1 <b>Imagen Urbana</b>	483	6.1.3.11 <b>Servicios públicos</b>	593
6.1.1.2 <b>Clasificación general del suelo</b>	483	6.1.3.12 <b>Matriz de planificación estratégica DOFA</b>	597
6.1.1.3 <b>Análisis demográfico</b>	484	6.2.6 <b>FORMULACIÓN</b>	599
6.1.1.4 <b>Factores naturales</b>	493	6.2.6.1 <b>Zonificación preliminar de amenazas para la cabecera corregimental de El Rosal</b>	601
6.1.1.5 <b>Procesos erosivos</b>	496	6.2.6.1.1 <b>Amenazas por deslizamientos</b>	601
6.1.1.6 <b>Fenómenos de inundación (desbordamiento y flujos de lodo)</b>	499	6.2.6.2 <b>Propuesta por centro poblado</b>	603
6.1.1.7 <b>Morfología urbana</b>	501		
6.1.1.8 <b>Uso actual del suelo, equipamiento urbano y barrios</b>	505		
6.1.1.9 <b>Vías urbanas</b>	514		
6.1.1.10 <b>Perímetro urbano y de servicios</b>	515		
6.1.1.11 <b>Servicios públicos</b>	516		
6.1.1.12 <b>Matriz de planificación estratégica DOFA</b>	520		
6.2 <b>FORMULACIÓN</b>	522		
6.2.1 <b>CUADRO DE ESCENARIOS</b>	522		
6.2.1.1 <b>Variable clave: planificación</b>	524		

	Pag.		Pag.
6.2.6.2.1	603	7.1.4.1	668
Zonificación preliminar por aptitud urbanística para zonas urbanizadas, no urbanizadas, urbanizables y de expansión		7.1.4.2	671
6.2.6.2.2	607	7.2	676
Perímetro urbano propuesto		7.2.1	676
6.1.4	610	7.2.2	678
<b>VISIÓN URBANA DE VALENCIA</b>		REGIONAL	
6.1.4.1	610	7.2.3	682
Imagen urbana		7.2.3.1	682
6.1.4.2	511	Integración de las cadenas productivas intermunicipales potencializando la agricultura limpia, de calidad y volúmenes exportables	
6.1.4.3	611	7.2.3.2	682
Factores naturales		Fortalecimiento organizacional y gestión social con visión regional	
6.1.4.4	614	7.2.3.3	682
Procesos erosivos		Infraestructura vial	
6.1.4.5	614	7.2.3.4	683
Morfología urbana		Seguridad alimentaria con visión regional	
6.1.4.6	617		
Uso actual del suelo, equipamiento urbano y barrios		<b>COMPONENTE GENERAL</b>	684
6.1.4.7	620	1	684
Infraestructura vial y transporte		<b>VISIÓN</b>	
6.1.4.8	622	2	684
Vías urbanas		<b>POLÍTICAS, OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS</b>	
6.1.4.9	622	2.1	685
Perímetro urbano y de servicios		<b>A LARGO PLAZO</b>	
6.1.4.10	623	2.1.1	685
Servicios públicos		<b>EN MATERIA REGIONAL</b>	
6.1.4.11	626	2.1.2	687
Matriz de planificación estratégica DOFA		<b>EN MATERIA AMBIENTAL</b>	
6.2.7	628	2.1.3	689
<b>FORMULACIÓN</b>		<b>NATURALES</b>	
6.2.7.1	630	2.1.4	691
Propuesta por centro poblado		<b>EN MATERIA ECONÓMICA</b>	
6.2.7.1.1	630	2.1.5	697
Zonificación preliminar por aptitud urbanística para zonas urbanizadas, no urbanizadas, urbanizables y de expansión		2.1.5.1	697
6.2.7.1.2	631	Educación	
Perímetro propuesto		2.1.5.2	699
6.1.5	634	Salud	
<b>VISIÓN URBANO DE VENECIA</b>		2.1.5.3	701
6.1.5.1	634	Participación comunitaria	
Imagen urbana		2.1.5.4	702
6.1.5.2	634	Recreación	
Análisis demográfico		2.1.5.5	703
6.1.5.3	635	Servicios públicos domiciliarios	
Factores naturales		2.1.6	704
6.1.5.4	635	<b>EN MATERIA DE TERRITORIO Y GESTIÓN DE ORDENAMIENTO</b>	
Procesos erosivos		<b>EN MATERIA URBANA</b>	705
6.1.5.5	636	<b>EN MATERIA DE CULTIVOS DE USO ILÍCITO</b>	706
Fenómenos de inundación		3	709
6.1.5.6	639	<b>COMPONENTE RURAL</b>	
Morfología urbana		3.1	709
6.1.5.7	639	<b>POLÍTICAS, OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS</b>	
Uso actual del suelo, equipamiento urbano y barrios		3.1.1	709
6.1.5.8	641	<b>PARA EL CORTO Y MEDIANO PLAZO</b>	
Infraestructura vial y transporte		4	714
6.1.5.9	644	<b>COMPONENTE URBANO</b>	
Vías urbanas		4.1	714
6.1.5.10	644	<b>POLÍTICAS, OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS</b>	
Perímetro urbano y de servicios		5	718
6.1.5.11	647	<b>IMPLEMENTACIÓN</b>	
Matriz de planificación estratégica DOFA		5.1	718
6.2.8	648	<b>PAUTAS PARA LA SISTEMATIZACIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS</b>	
<b>FORMULACIÓN</b>		5.1.1	718
6.2.8.1	648	<b>CRITERIOS PARA LA CARACTERIZACIÓN</b>	
Propuesta por centro poblado		5.2	718
6.2.8.1.1	648	<b>DILIGENCIAMIENTO DEL FORMATO PARA LA SISTEMANTIZACIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS</b>	
Zonificación preliminar por aptitud urbanística para zonas urbanizadas, no urbanizadas, urbanizables y de expansión		6	732
6.2.8.1.2	650	<b>PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES</b>	
Perímetro urbano propuesto		6.1	733
6.2.9	650	<b>PROGRAMAS PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES EN EL ÁREA RURAL</b>	
Propuesta general			
6.2.9.1	650		
Propuesta integral de servicios sociales			
6.2.9.2	653		
Programa integral de servicios públicos			
6.2.9.3	657		
Sistemas de equipamiento colectivo			
6.2.9.4	659		
Plan de vivienda de interés social			
6.2.9.5	660		
Vivienda de interés social proyectada			
6.2.9.6	662		
Sistema de espacio público			
<b>CAPITULO 7. DIMENSIÓN FUNCIONAL, URBANO REGIONAL</b>	664		
7.1	664		
<b>DIAGNÓSTICO</b>			
7.1.1	664		
<b>MARCO TEÓRICO</b>			
7.1.2	665		
<b>ANTECEDENTES</b>			
7.1.3	667		
<b>METODOLOGÍA</b>			
7.1.4	668		
<b>SISTEMA ACTUAL REGIONAL</b>			

	Pag.		Pag.
6.1.1.1	732	6.3.2.1	760
6.1.1.2	746	6.3.2.2	764
6.1.1.3	748	6.3.3	766
6.1.1.4	750		
6.1.2	751	6.3.3.1	766
6.1.2.1	751		
6.2	756	6.3.3.2	767
6.3	757	6.3.3.3	769
6.3.1	757	6.3.4	771
6.3.1.1	759		
6.3.2	760	6.3.4.1	771
		6.3.5	775
		6.3.5.1	775
		6.4	777
		6.4.1	777
		6.4.2	779